

Утвержден
на общем собрании членов ЖСК «Кристалл»
от « _____ » _____ 2026 г.

ОТЧЕТ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ЖСК «КРИСТАЛЛ» О РАБОТЕ ЗА 2025 г.

1. Демонтаж и установка нового доводчика в 3-й парадной по заявлению кв.157.
2. Замена аварийного стояка ХВС во 2-й парадной от помещения правления до кв.140 (9-й этаж).
3. Замена лампочек в 4-1 парадной, 3 шт.
4. Установка и подключение раковины в правлении.
5. Ремонт панели, 4-я парадная.
6. Ремонт ПЗУ на мусоросборнике, 3-я парадная.
7. Прочистка дымохода трубочистами, кв.183.
8. Ремонт ПЗУ на мусоросборнике и парадной №3.
9. Ремонт доводчиков мусороприемников, 1, 2, 3, 4 парадные.
10. Демонтаж монтаж дверей мусороприемников, смазывание петель, 1, 2, 3, 4 парадные.
11. Замена лампочек во 2-й парадной, 2 шт.
12. Ремонт МФУ в правлении.
13. Вырубка молодых деревьев возле 4-й парадной по заявлению кв.223.
14. Сбор и вывоз листьев.
15. Демонтаж, монтаж, настройка видеокамер в лифтах и первых этажах 4-х парадных.
16. Выкорчевали пни возле дома.
17. Закраска рекламы на дверях 4-х парадных.
18. Замена полов в лифтах 4-х парадных.
19. Закраска рекламы на фасаде дома по периметру, 14 шт.
20. Провели ежегодное освидетельствование лифтов, фирма Ликон.
21. Распилили и вынесли дерево, упавшее во время бури, парадная №2.
22. Положили плитку на пол, парадная №3.
23. Залили крышу от протеканий, парадные №1 и №2.
24. Подготовка к зиме: промывка, опрессовка.
25. Уложили асфальт ко 2-й парадной.
26. Сделали поверку узлов учета в двух ИТП.
27. Заменяли датчики и манометры в двух ИТП.
28. Демонтаж, монтаж и регулировка доводчика в 4-й парадной.
29. Спилили дерево позади дома по заявлению кв.95.
30. Спилили два дерева перед домом
31. Спилили кусты сирени и другие кусты возле 1-й парадной.

Председатель правления ЖСК «Кристалл»

Берген А.В.

